

# BROSTADEN

---

*Fastighets AB Brostaden är ett helägt dotterbolag till Castellum AB, som är ett av de större börsnoterade fastighetsbolagen i Sverige. Brostaden bedriver sin verksamhet i Storstockholm med tyngdpunkt på Stockholms närförorter. Fastighetsbeståndet utgörs uteslutande av kommersiella fastigheter. Brostadens affärsidé är att erbjuda lokaler och därtill knutna tjänster till nöjda kunder för att därigenom skapa maximal direktavkastning samt värdetillväxt till ägarna. Brostaden har idag 40 anställda.*

---

## Fastighetsansvarig

**Vi söker dig** som är kundorienterad, ansvarsfull, lyhörd och som kan arbeta självständigt. Du är drivande och har en stark vilja att ge Brostadens hyresgäster bästa tänkbara service. Det är viktigt att du kan kommunicera budskap både muntligt och skriftligt och att du är en god administratör där du är van att använda datorn. Du är praktiskt lagd och vi ser gärna att du har kunskaper i driftteknik samt har branscherfarenhet. Vi söker dig som har någon form av teknisk utbildning, helst med inriktning mot fastighetsbranschen.

Som Fastighetsansvarig har du eget ansvar för fastigheternas dagliga drift och skötsel. Du är Brostadens ansikte utåt! Du ser till att hyresgästerna trivs och har en bra miljö i sina lokaler. Det kan röra sig om inomhusklimat, den yttre miljön, hissar, belysning, dörrar, snöröjning, miljöstationer m.m. Du utför själv reparationer och underhåll i fastigheterna, ser till att akuta fel och brister blir åtgärdade omedelbart samt följer upp entreprenörers arbete för att säkerställa en hög kvalitet. Kort och gott: du har ett helhetsansvar för ditt område. Du kommer att ingå i ett ambitiöst team där alla tycker det är spännande, viktigt och kul med fastighetsförvaltning och service. Vi vill helst överträffa våra kunders förväntningar!

**Vi erbjuder dig** ett självständigt och utåtriktat arbete där du får ta mycket eget ansvar och också får möjlighet att utvecklas i din roll. Du kommer i huvudsak att arbeta i väster-/norrort.

**Välkommen med din ansökan senast den 2 september!** I denna rekrytering samarbetar vi med Adecco Rekrytering och rekryteringskonsult Maria Uebel, tel: 08-598 982 26. Du söker tjänsten på [www.adecco.se](http://www.adecco.se), under lediga tjänster eller skickar din ansökan till [maria.uebel@adecco.se](mailto:maria.uebel@adecco.se).